

LEAL CENTER
Construtora & Incorporadora

CONCEITO

Edifício Comercial

UM SONHO DE INVESTIMENTO

Novo CONCEITO em Espumoso e região.

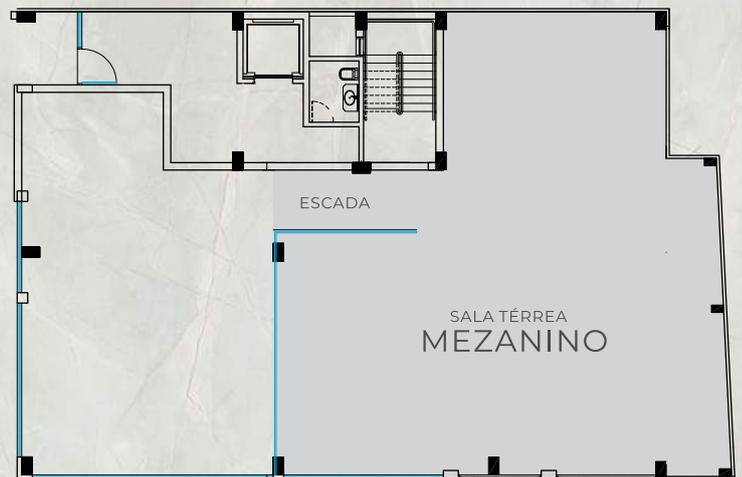


SALA TÉRREA

- 2 banheiros com acessibilidade;
- Mezanino;
- Espaço para cozinha;
- Sistema de prevenção de incêndio com sensor; de fumaça e hidrante;
- Sistema de monitoramento com câmeras de segurança externa;
- Espera para internet e telefone;
- Porcelanato alto padrão;
- Fachada de vidro alto padrão.

Área global 573,85m²

Área privativa 486,54m²

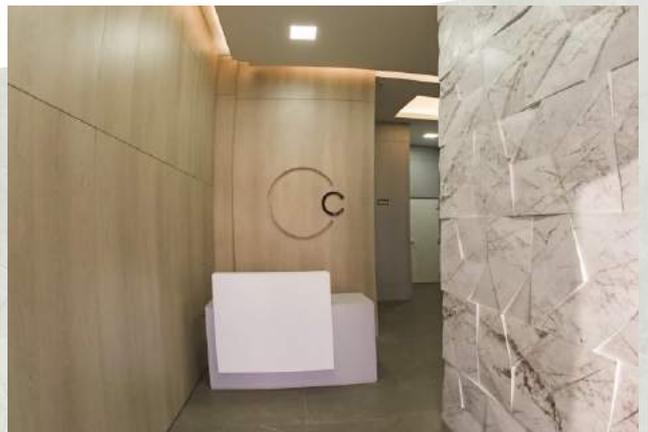
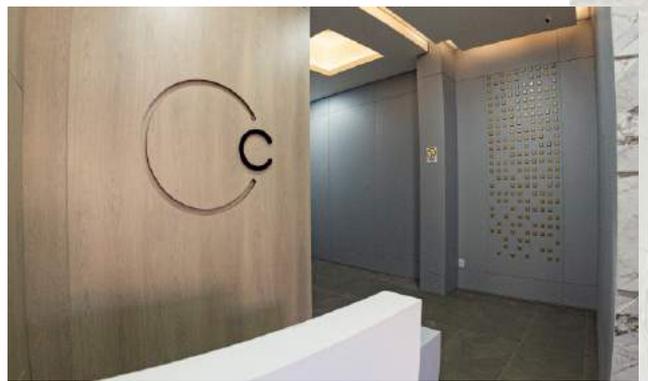




CONCEITO

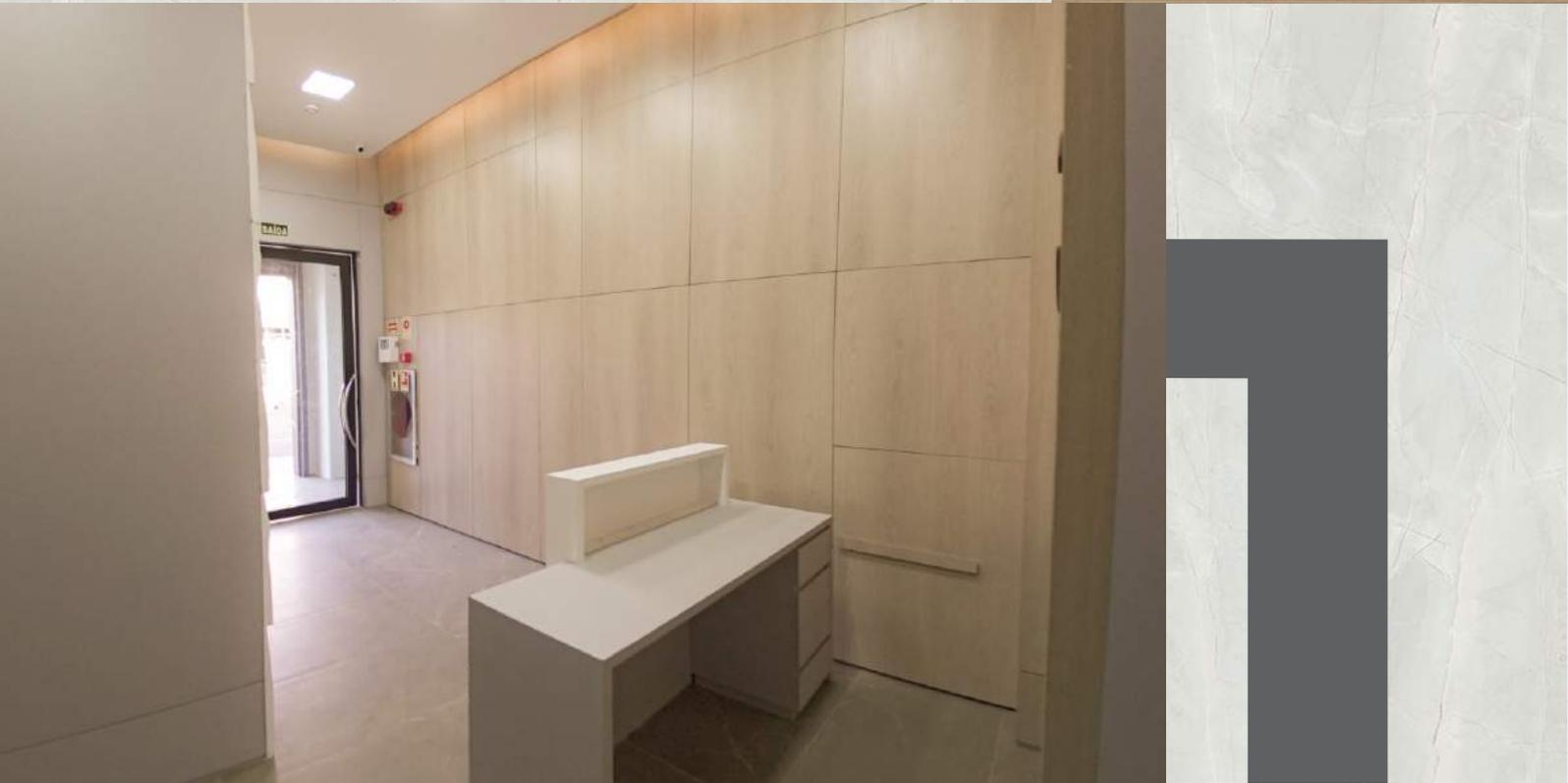
Edifício Comercial

PROJETO ARQUITETONICO
HALL DE ENTRADA





LEAL CENTER
Construtora & Incorporadora



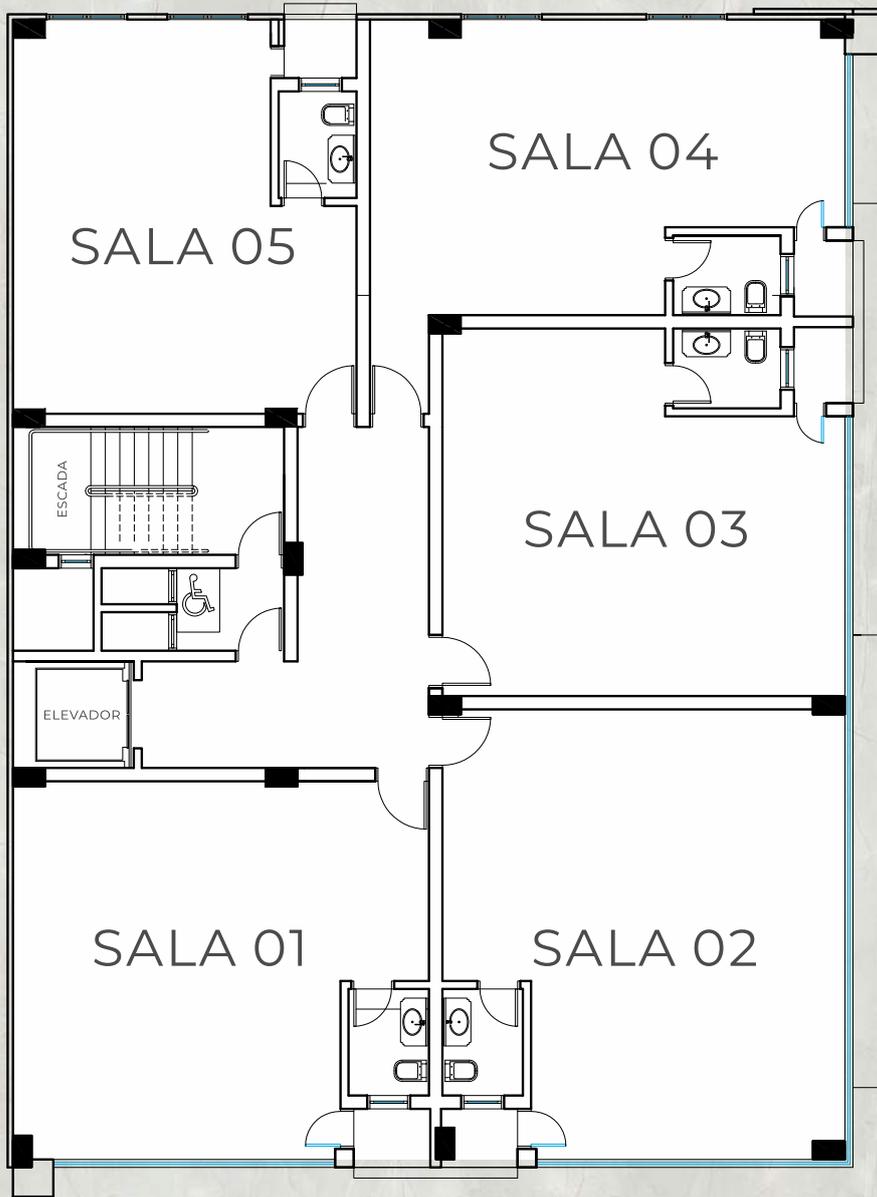
CORREDOR ANDARES



- Sensor de movimento para ativação de iluminação;
- Detector de fumaça;
- Câmeras de monitoramento;
- Alto padrão de acabamento;
- Sinalização individual de salas.



Rio Jacuí Mirim



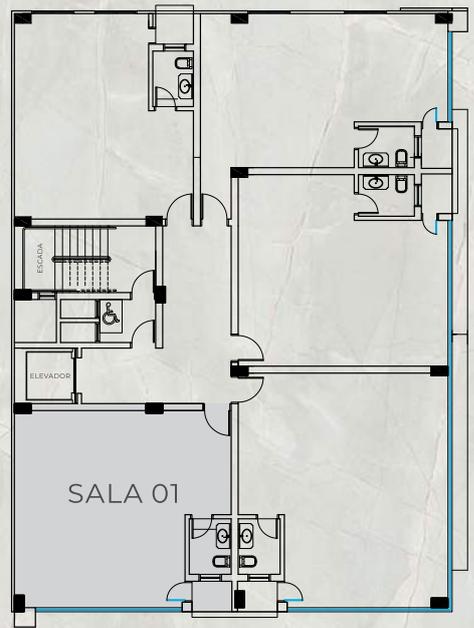
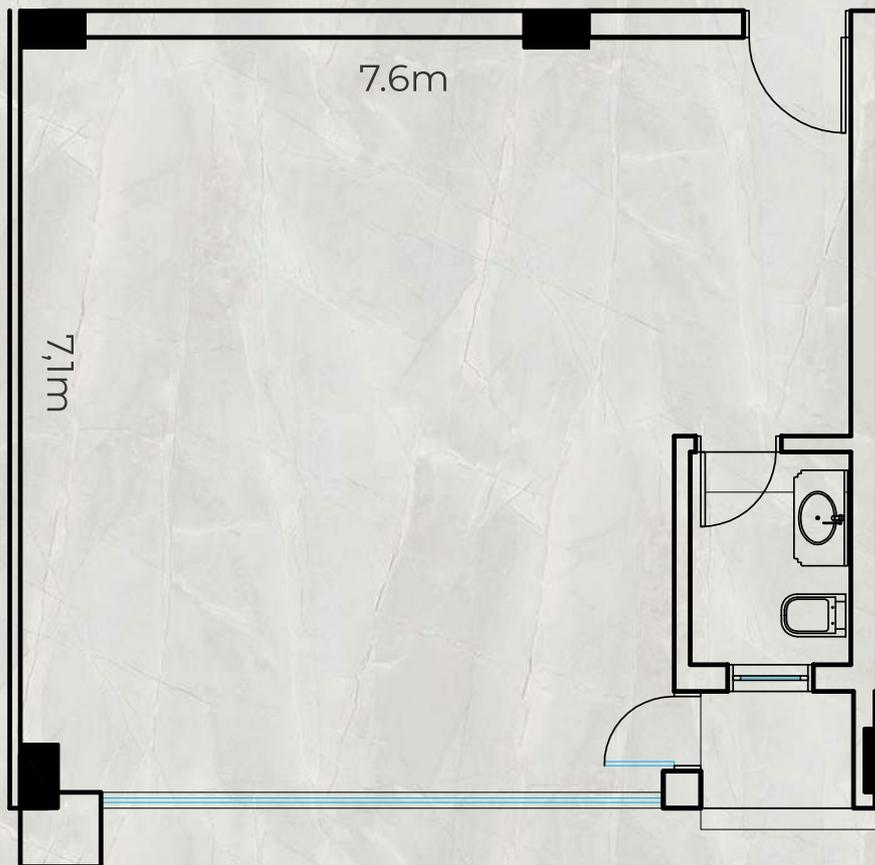
R. Barão do Rio Branco

Av. Duque de Caxias

DISPOSIÇÃO
SALAS



SALA 01



Área global 69,20m²
Área privativa 58,67m²



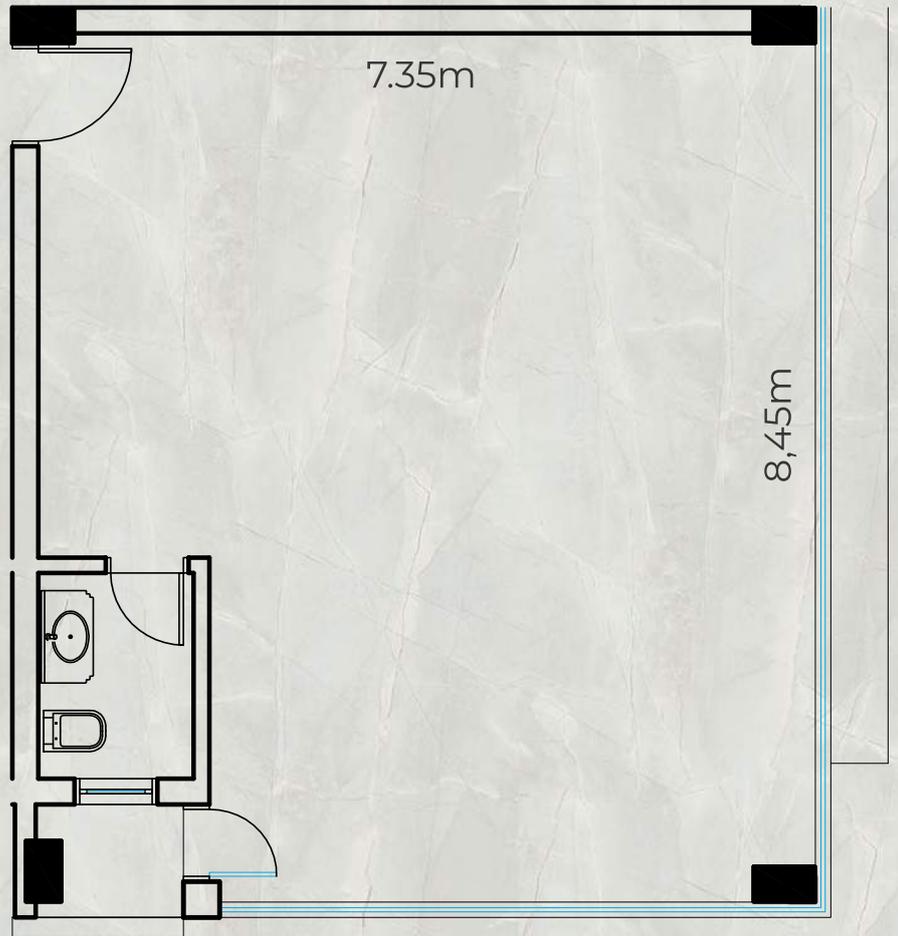
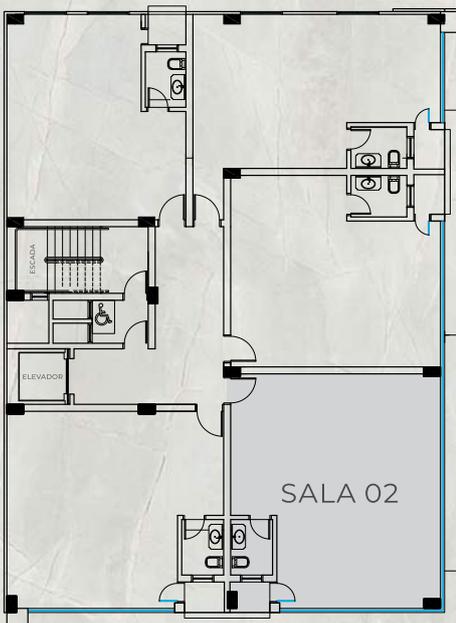
CONCEITO
Edifício Comercial

CONCEITO

Edifício Comercial

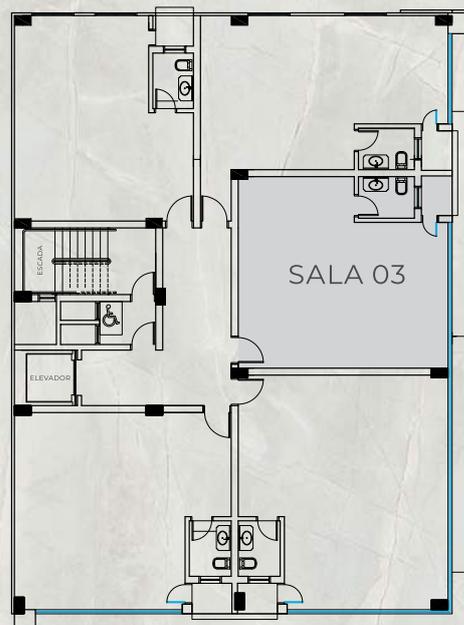
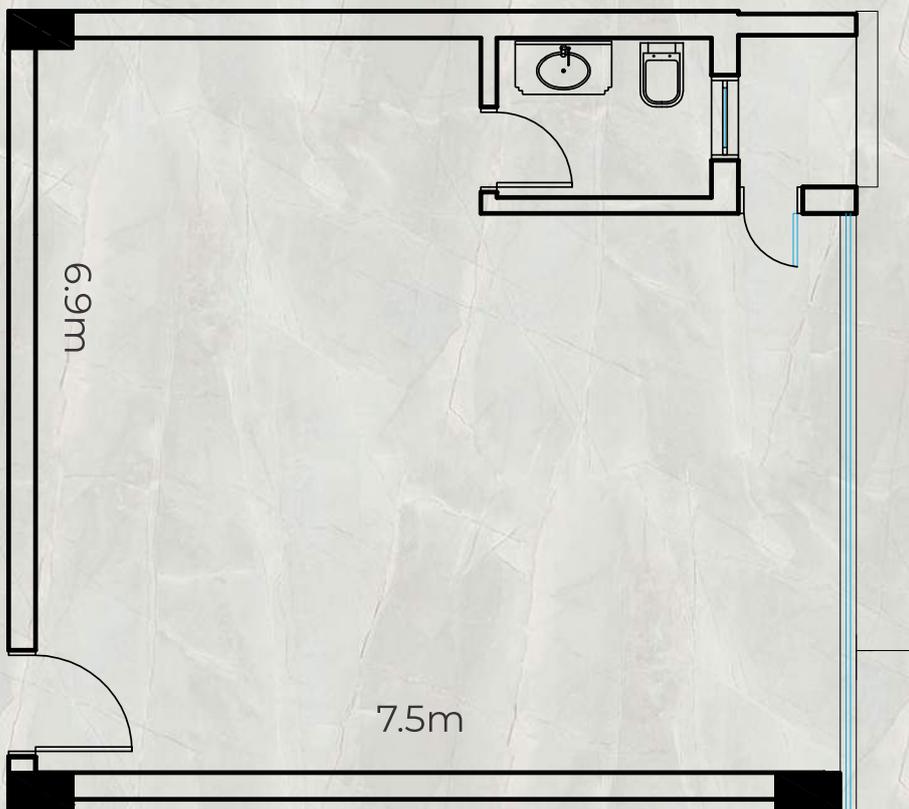


Área global 80,80m²
Área privativa 68,50m²



SALA 02

SALA 03

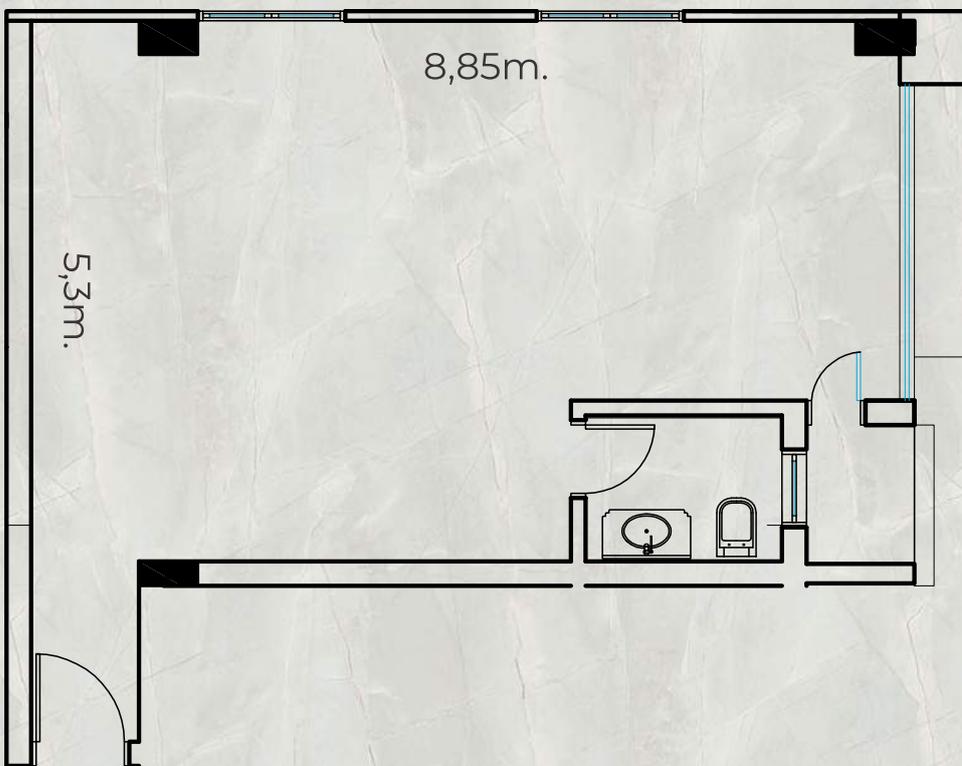


Área global 66,55m²
Área privativa 56,42m²

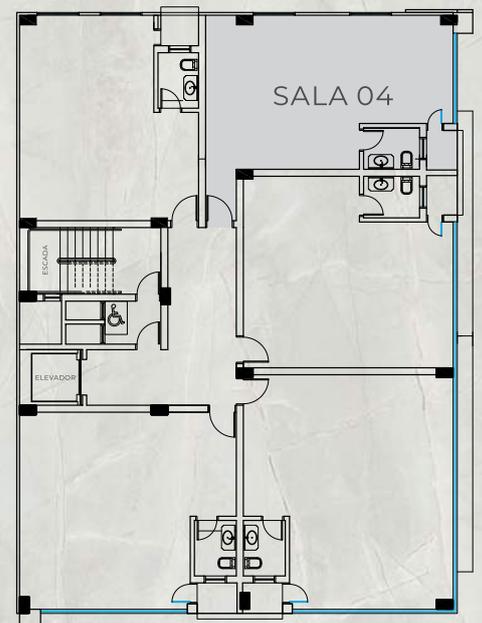


CONCEITO

Edifício Comercial

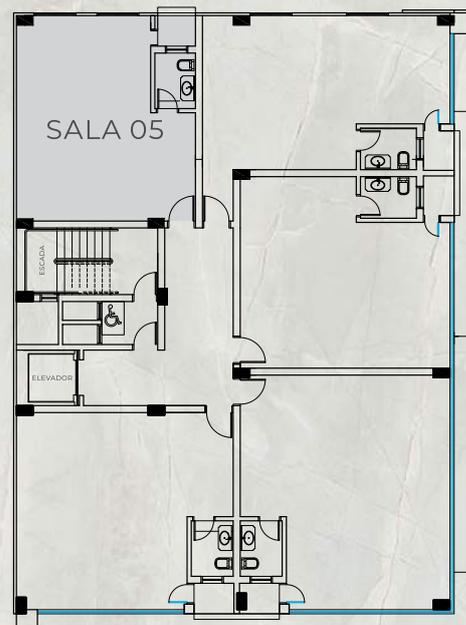
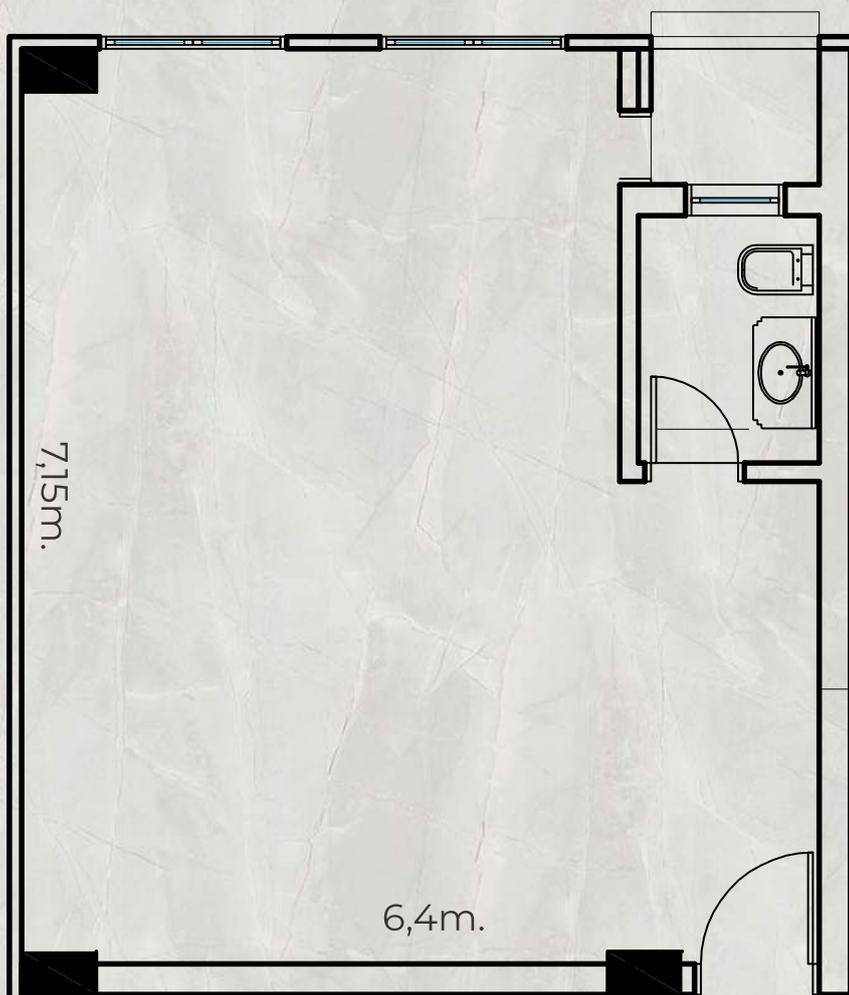


Área global 65,71m²
Área privativa 55,71m²



SALA 04

SALA 05



Área global 57,80m²
Área privativa 49,00m²





O maior prédio
exclusivamente comercial
da cidade, com endereço estratégico, esquina da recém
vitalizada praça, vista privilegiada da cidade, natureza
e rio Jacuí, alto padrão de construção e acabamento





Localizado na avenida
comercial que mais cresce em Espumoso
e uma das mais movimentadas.



LEAL CENTER

Construtora & Incorporadora

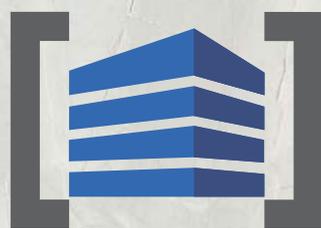
Salas disponíveis para aluguel
ou compre a sua pagando em

até 80 meses

com pequena entrada direto
com a construtora.

**Use o aluguel para
pagar a sua sala.**





LEAL CENTER

Construtora & Incorporadora

Agende sua visita
para conhecer as salas prontas.

 54 9 9696.8483

 lealcenterconstrutora.com.br

